

BILANCIO SOCIALE 2022

Tum so' **Societa' Cooperativa Sociale**

Sede Legale: Via Andrea Costa n. 45/c – 40065 Pianoro (BO)

Sede Operativa: Strada Provinciale 61 – 40036 Monzuno (BO)

CF e PI 03357961204



INDICE

• INTRODUZIONE E METODOLOGIA	PAG. 3
• INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE	PAG. 4-7
• STRUTTURA, GOVERNANCE E ORGANIZZAZIONE	PAG. 8-12
• RISORSE UMANE	PAG. 13-17
• STAKEHOLDER	PAG. 18-19
• ATTIVITA'	PAG. 20-28
• ALTRE INFORMAZIONI	PAG. 29
• PROGETTI E OBIETTIVI	PAG. 30-36

INTRODUZIONE E METODOLOGIA

Consideriamo la redazione del Bilancio Sociale molto importante per fotografare le nostre attività ed il nostro operato.

L'esercizio 2022 ha visto nascere una maggiore consapevolezza rispetto alla mission e alle azioni della cooperativa.

Anche per l'anno 2022, la metodologia utilizzata è quella delle Linee Guida approvate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con decreto del 4 luglio 2019 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 agosto 2019.

INFORMAZIONI GENERALI

Carta d'identità **Storia** **Mission**

CARTA DI IDENTITA'

La Cooperativa sociale TUM SO' , dal dialetto bolognese *tum so' , prendimi su* , nasce nel febbraio 2014 .

Ha sede legale a Pianoro (BO) Via Andrea Costa n. 45/c

Sede Operativa: Monzuno (BO) Strada Provinciale 61 – Loc. Vallicella n. 1 c/o «Camping Le Querce»

Codice fiscale: 03357961204

Partita Iva: 03357961204

Iscritta alla CCIA di Bologna al numero : 03357961204

Albo Regionale delle Cooperative Sezione Provinciale di Bologna n. C100169 del 30/07/2014

Attività:

1. EDILIZIA (tradizionale e bioedilizia)

2. TURISMO (presso la struttura ricettiva *Camping Le Querce*)

3. FORMAZIONE (collaborazione con I.I.P.L.E. istituto professionale lavoratori edili, con CSAPSA e altre istituzioni del territorio)

Lo Statuto Sociale, pubblicato sul sito www.tumso.it, prevede oltre alle attività già consolidate, molteplici diverse attività, fra cui l'agricoltura, che prevediamo di inserire entro il 2023, al fine di promuovere il reinserimento sociale, la qualificazione professionale, la diffusione della cultura solidale , dell'accoglienza e dell'integrazione sociale.

La Cooperativa ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini, soci e non soci, con particolare riferimento ai soggetti socialmente svantaggiati.

Essa si propone lo svolgimento delle attività previste dal successivo articolo 4 finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate ai sensi dell'articolo 1 comma 1 punto b) della L. 381/91 e successive modifiche e integrazioni.

La cooperativa non ha scopo di lucro e si propone di migliorare le condizioni economiche, sociali, formative e culturali , procurando un'occupazione lavorativa, attraverso la gestione in forma di impresa, di lavoro e/o servizi. Lo scopo che si intende perseguire è quello di ottenere, tramite la gestione in forma associata e con la prestazione della propria attività lavorativa, continuità di occupazione e le migliori condizioni economiche, sociali, professionali.

La quota sociale è fissata da statuto in € 50.00 per permettere l'associazione anche a persone con poca disponibilità economica ma tanta voglia di fare.

STORIA

- **La Cooperativa sociale TUM SO' nasce nel febbraio 2014 da un gruppo di tecnici e artigiani edili, allo scopo di promuovere la bioedilizia e l'autocostruzione, ed al fine di trovare occupazione per i soci stessi e per persone svantaggiate a seguito di invalidita' o disabilita' mentali o fisiche, o altri disagi previsti dalla legge 381 sulle cooperative sociali.**
- **Con l'acquisto del «CAMPING LE QUERCE» nel 2016, sito nel comune di Monzuno, si aggiunge all'attivit  edile anche l'attivit  turistica di struttura ricettiva all'aria aperta, e viste le potenzialita' del luogo, si inizia a pensare e progettare un tipo di turismo sostenibile, con particolare attenzione all'aspetto ecologico e permaculturale.**
- **Dopo avere dedicato diversi anni alla ristrutturazione del campeggio, finalmente nel 2021 sono iniziati i primi passi per la realizzazione dei progetti che gi  da tempo sono stati pensati, e nel 2022 tali progetti si sono maggiormente affrancati con una serie di azioni importanti.**

MISSION

In Bolognese *TUM SO'* significa "prendimi con te" ed è su queste richieste che abbiamo costruito i nostri obiettivi.

Ci prendiamo cura degli altri, del mondo e di noi stessi osservando la natura, che ci insegna a coesistere in equilibrio, senza sprechi, cogliendo e restituendo, possibilmente con gli interessi!

Attraverso l'edilizia bioecologica, il turismo e la ristorazione sostenibili, la formazione professionale e l'agricoltura sociale, perseguiamo la nostra mission: l'accoglienza empatica, l'integrazione sociale, la condivisione, l'innovazione tecnica e la sostenibilità, che sono il nostro viaggio verso una nuova umanità.

Noi di Tumsò crediamo che *l'essere umano non possa trovare sé stesso se non trova gli altri.*

STRUTTURA, GOVERNANCE

ORGANIZZAZIONE

ASSEMBLEA DEI SOCI

- 1) Approva il bilancio e destina gli utili
- 2) Delibera sulla emissione delle azioni destinate ai soci sovventori stabilendone gli importi ed i caratteri di cui al precedente art. 17, nonché sui voti spettanti secondo i conferimenti;
- 3) Delibera sulla emissione delle azioni di partecipazione cooperativa;
- 4) Approva, previo parere dell'Assemblea speciale dei possessori di azioni di partecipazione cooperativa, lo stato di attuazione dei programmi pluriennali in relazione ai quali sono state emesse le azioni medesime;
- 5) Procedo alla nomina degli Amministratori;
- 6) Procedo alla eventuale nomina dei Sindaci e del Presidente del Collegio sindacale e, ove richiesto, del soggetto deputato al controllo contabile;
- 7) Determina la misura dei compensi da corrispondere agli Amministratori ed ai Sindaci;
- 8) Approva i regolamenti interni;
- 9) Delibera sulle responsabilità degli Amministratori e dei Sindaci;
- 10) Delibera su tutti gli altri oggetti riservati alla sua competenza dalla legge e dal presente statuto.

Essa ha luogo almeno una volta all'anno nei tempi indicati all'art. 26.

L'Assemblea inoltre può essere convocata tutte le volte che l'Organo amministrativo lo creda necessario, ovvero per la trattazione di argomenti che tanti soci che rappresentano almeno un decimo dei voti spettanti a tutti i soci, sottopongono alla loro approvazione, facendone domanda scritta agli Amministratori.

In questo ultimo caso, la convocazione deve aver luogo senza ritardo e comunque non oltre 20 (venti) giorni dalla data della richiesta.

La convocazione su richiesta dei soci non è ammessa per argomenti sui quali l'Assemblea delibera, a norma di legge, su proposta degli Amministratori o sulla base di un progetto o di una relazione da essi predisposta.

L'Assemblea, a norma di legge, è considerata straordinaria quando si riunisce per deliberare sulle modificazioni dello statuto e sugli altri argomenti previsti dall'art. 2365 del codice civile.

BASE SOCIALE AL 31/12/2022

SOCI SOVVENTORI N. 2

SOCI LAVORATORI N. 10

SOCI VOLONTARI N. 3

LA BASE SOCIALE E' RIMASTA INVARIATA DALL'ESERCIZIO 2021 AL 2022

2014	SOCI SOVVENTORI 0	SOCI LAVORATORI 4 di cui SVANTAGGIATI 0	SOCI VOLONTARI 4
2015	SOCI SOVVENTORI 0	SOCI LAVORATORI 5 di cui SVANTAGGIATI 1	SOCI VOLONTARI 1
2016	SOCI SOVVENTORI 0	SOCI LAVORATORI 8 di cui SVANTAGGIATI 2	SOCI VOLONTARI 4
2017	SOCI SOVVENTORI 0	SOCI LAVORATORI 7 di cui SVANTAGGIATI 3	SOCI VOLONTARI 5
2018	SOCI SOVVENTORI 1	SOCI LAVORATORI 6 di cui SVANTAGGIATI 1	SOCI VOLONTARI 3
2019	SOCI SOVVENTORI 2	SOCI LAVORATORI 7 di cui SVANTAGGIATI 0	SOCI VOLONTARI 2
2020	SOCI SOVVENTORI 2	SOCI LAVORATORI 8 di cui SVANTAGGIATI 0	SOCI VOLONTARI 4
2021	SOCI SOVVENTORI 2	SOCI LAVORATORI 10 di cui SVANTAGGIATI 1	SOCI VOLONTARI 3
2022	SOCI SOVVENTORI 2	SOCI LAVORATORI 10 di cui SVANTAGGIATI 1	SOCI VOLONTARI 3

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ART. 36 STATUTO SOCIALE

Gli Amministratori sono investiti dei più ampi poteri per la gestione della Cooperativa, esclusi solo quelli riservati all'Assemblea dalla legge.

Gli Amministratori possono delegare parte delle proprie attribuzioni, ad eccezione delle materie previste dall'art. 2381 del codice civile, dei poteri in materia di ammissione, recesso ed esclusione dei soci e delle decisioni che incidono sui rapporti mutualistici con i soci, ad uno o più dei suoi componenti, oppure ad un Comitato esecutivo formato da alcuni dei suoi componenti, determinandone il contenuto, i limiti e le eventuali modalità di esercizio della delega.

Ogni 30 (trenta) giorni gli organi delegati devono riferire agli Amministratori e al Collegio sindacale, se nominato, sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, in termini di dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Cooperativa e dalle sue controllate.

PRESIDENTE

Claudia Conti

in carica dal 2021 (scade con
l'approvazione del bilancio
2023)

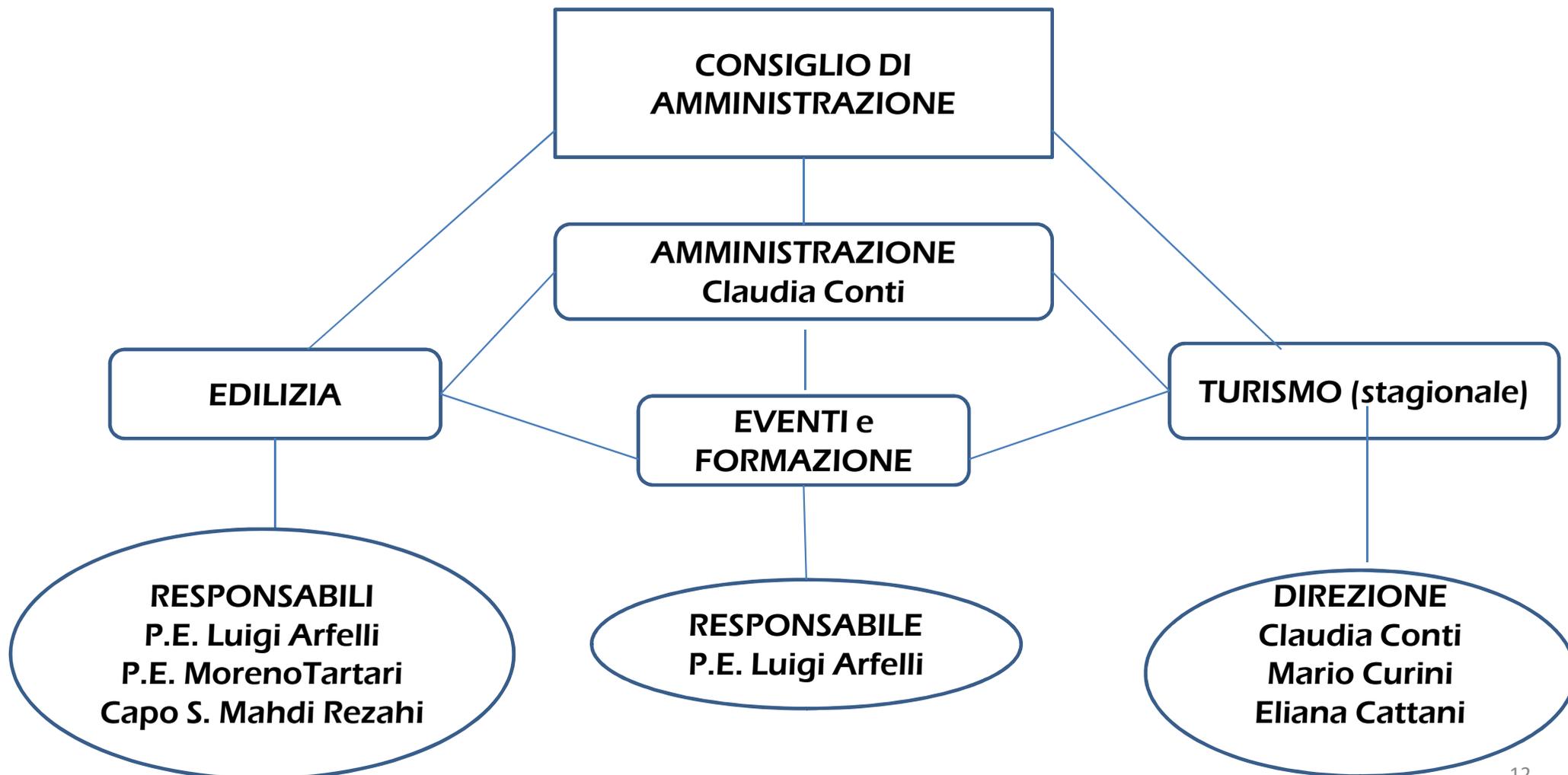
CDA

Vicepresidente : ***Mario Curini***

Consiglieri **Eliana Cattani e Rezahi
Mahdi**

In carica dal 2021 (scade con
l'approvazione del bilancio 2023)

ORGANIZZAZIONE



RISORSE UMANE

AL 31/12/2022

EDILIZIA

N. 10 ADDETTI:

1 ARTIGIANO
2 PERITO EDILE
SPECIALIZZATO
2 OPERAI A TEMPO
INDETERMINATO
3 APPRENDISTI
1 TIROCINIO DI
INSERIMENTO
LAVORATIVO

Ccnl applicato
EDILIZIA COOPERATIVE
Minimo lordo: 1.797,47
Massimo lordo: 2.608,84

FORMAZIONE

COLLABORAZIONE CON IIPLE

DOCENZE PER OTTENIMENTO
QUALIFICA DI OPERATORE
EDILE ALLE STRUTTURE

FORMAZIONE

FOOD & BEVERAGE

Tutoraggio in apprendistato e
tirocini

EVENTI

Organizzazione di alcuni
eventi culturali, olistici e del
benessere con operatori
esterni

TURISMO (stagionale)

N. 16 ADDETTI:

2 BARISTA/BAGNINO APPRENDISTA DA
TIROCINIO
2 CAMERIERE
1 CAMERIERE IN TIROCINIO DI
INSERIMENTO LAVORATIVO
1 CUOCA
1 AIUTO CUCINA
1 LAVAPIATTI
3 ADDETTI ALLE PULIZIE
2 MANUTENTORI
1 IMPIEGATA/RECEPTIONIST
1 IMPIEGATA /ORGANIZZATRICE
EVENTI
1 MANUTENTORE/VERDE
APPRENDISTA

Ccnl applicato
TURISMO CONFCOMMERCIO
Minimo lordo: 1.291,72
Massimo lordo: 1.742,47

INSERIMENTI LAVORATIVI

IL TIROCINIO PUO' ESSERE DI 3 TIPI:

INCLUSIONE SOCIALE: PER PERSONE IN CARICO AI SERVIZI SOCIALI (SERT, TRIBUNALE, SERVIZI SOCIALI COMUNALI)

FORMATIVO: IN COLLABORAZIONE CON LA SCUOLA PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLA QUALIFICA

INSERIMENTO/REINSERIMENTO LAVORATIVO: PER DISOCCUPATI/INOCCUPATI

TIROCINI DI INCLUSIONE SOCIALE

2014 N. 2
2015 N. 1 TRASFORMATO IN ASSUNZIONE
2016
2017 N. 2
2018 N. 2 DI CUI 1 TRASFORMATO IN ASSUNZIONE
2019 N. 1
2020 N. 2 DI CUI 1 TRASFORMATO IN ASSUNZIONE

TIROCINIO FORMATIVO/INSERIMENTO/REINSERIMENTO

2016 N. 1
2017 N. 2 TRASFORMATI IN APPRENDISTATO
2018 N. 1 TRASFORMATO IN ASSUNZIONE
2020 N.2 DI CUI 1 TRASFORMATO IN ASSUNZIONE
N.3 TRASFORMATI IN ASSUNZIONE (2021)
2021 N. 4 DI CUI 1 TRASFORMATO IN ASSUNZIONE (2022)
2022 N. 2

MANTENIMENTO REQUISITI EX LEGGE N. 381 DEL 1994

TOTALE LAVORATORI n.16
(esclusi svantaggiati)

TOTALE SVANTAGGIATI N.4

SOCI VOLONTARI

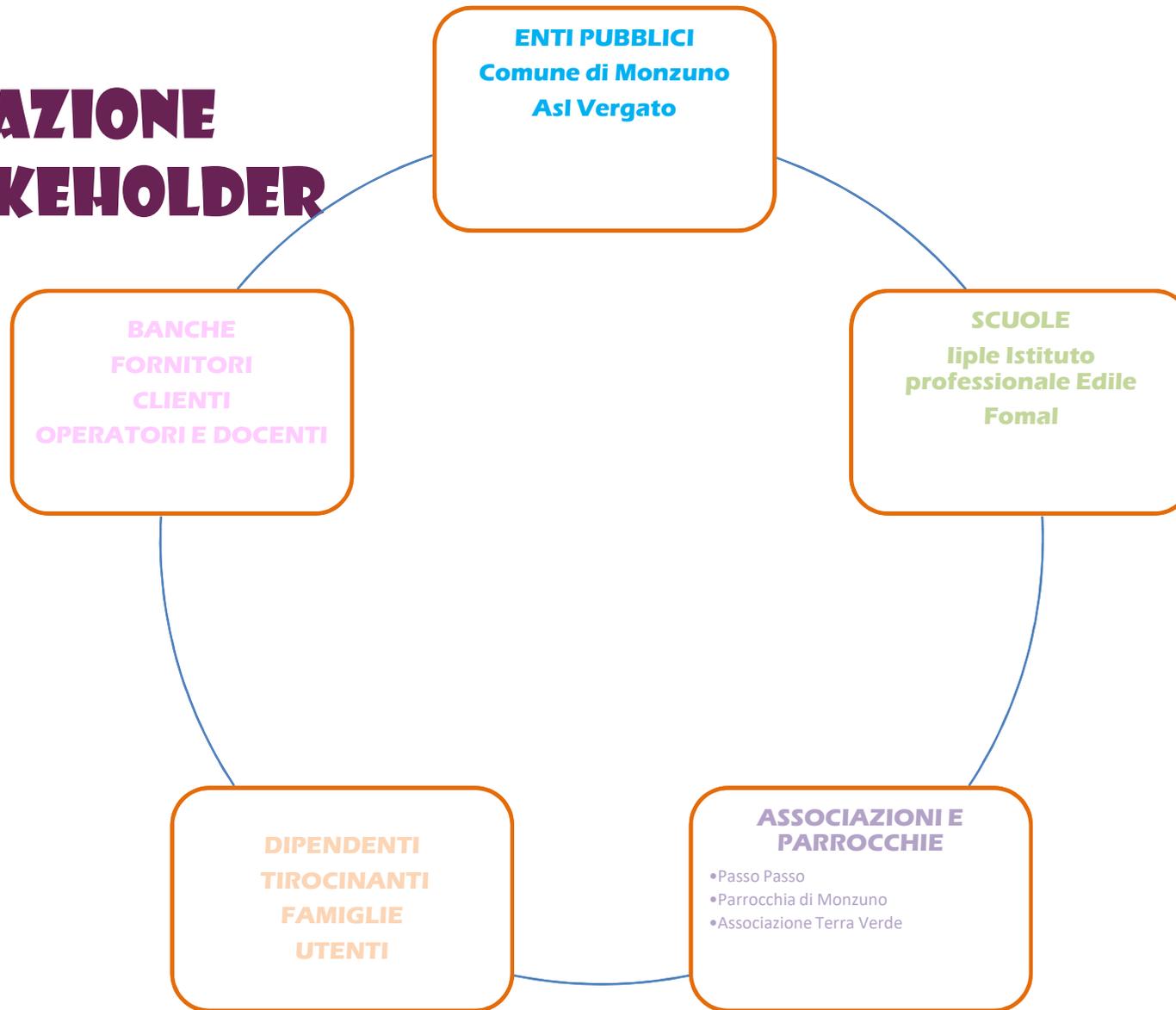
- **1 ADDETTO ALLA CUCINA**
- **1 ADDETTI A PROMOZIONE PATRIMONIO CULTURALE,ARTISTICO ED AMBIENTALE**
- **1 ADDETTO ALLE PUBBLICHE RELAZIONI**

Ai volontari vengono corrisposti i rimborsi delle spese sostenute con presentazione di nota spese dettagliata.

STAKEHOLDER

Il nostro prossimo è tutto ciò che vive. (Mahatma Gandhi)

IDENTIFICAZIONE DEGLI STAKEHOLDER



ATTIVITA'

EDILIZIA, TURISMO, FORMAZIONE, EVENTI

EDILIZIA

L'attività edile, rivolta prevalentemente a privati, si occupa di ristrutturazioni di appartamenti, condomini, rustici, preferibilmente applicando principi di bioedilizia e materiali ecosostenibili.

L'impresa è specializzata in interventi di restauro conservativo e di consolidamento statico, la collaborazione con lo studio Guidotti ci ha permesso di realizzare con successo interventi su case padronali e colonici del XVI secolo e su edifici in stile Liberty dei primi anni del secolo scorso.

Inoltre in collaborazione con il Comune di Castenaso e l'archeologo Corrado Re abbiamo eseguito la ricostruzione di una "abitazione Villanoviana" applicando tecniche antiche e materiali del tutto ecosostenibili.

Dal 2017 abbiamo iniziato la sperimentazione all'interno del "progetto le Querce" di costruzioni ecosostenibili in paglia e terra cruda, terminato nel 2018. La collaborazione con la Ditta Marchi Impianti e con l'Istituto Professionale Edile ci hanno permesso di realizzare un prototipo di casa ecosostenibile ad impatto nullo, consumi praticamente inesistenti e costi di realizzazione accessibili a tutti.

Il progetto "Le Querce" prevede di proporre tali abitazioni, con un confort abitativo ottimo a costi molto bassi, ai soci della Cooperativa, in primis, e a qualsiasi persona interessata poi.

EVOLUZIONE DELL'ATTIVITA' EDILE DALLA COSTITUZIONE AD OGGI

ESERCIZIO	VALORE DELLA PRODUZIONE	COSTI SPECIFICI	MATERIE PRIME	COSTI DEL PERSONALE	Margine operativo lordo
2014	€ 42.889	€ 6.777	€ 2.391	€ 33.235	€ 486
2015	€ 103.820	€ 41.976	€ 10.068	€ 21.241	€ 30.535
2016	€ 231.935	€ 110.299	€ 55.973	€ 50.649	€ 15.014
2017	€ 169.056	€ 59.049	€ 50.281	€ 66.266	€ 6.540
2018	€ 217.665	€ 63.357	€ 65.457	€ 97.540	€ 5.427
2019	€ 193.581	€ 50.244	€ 35.103	€ 92.474	€ 15.760
2020	€ 220.304	€ 66.810	€ 41.463	€ 130.022	€ 17.991
2021	€ 500.473	€ 91.776	€ 113.402	€ 195.636	€ 99.659
2022	€ 851.944	€ 210.823	€ 280.170	€ 275.868	€ 89.903

TURISMO

L'attività turistica viene realizzata all'interno del Camping Le Querce, un bosco di querce sull'Appennino Bolognese

Ha carattere stagionale (dal 1 aprile al 30 settembre di ogni anno) ed è suddivisa in:

- CAMPING
- PISCINA
- BAR E RISTORANTE
- AREA EVENTI

Il camping, che ha un'estensione di ha 12, è suddiviso in 165 piazzole per camper, tende e caravan e offre alloggi composti da caravan + preingresso in legno.

La piscina "I salici" di mt. 25x 12 è dotata di una bella area circostante e di un caratteristico chiosco con tavola fredda

Il bar ristorante "La terrazza" è dotato di sala al piano superiore con capienza di 60 coperti, mentre al piano inferiore si trova il bar con l'area colazione da the. L'area esterna conta invece circa 80 coperti.

I nostri punti di forza sono i seguenti:

- ❖ **Ubicazione:** appennino tosco-emiliano, a soli 4 km dall'uscita autostradale di Rioveggio, che permette ai turisti di visitare le più belle città italiane, spingendosi addirittura fino a Venezia e Roma
- ❖ **Altitudine:** situato a mt 430 di altezza garantisce nelle giornate estive una temperatura inferiore di almeno 5/6 gradi centigradi rispetto a Bologna o Firenze.
- ❖ **Unicità:** uno dei pochissimi campeggi in tutta Europa situati all'interno di un bosco. Nel nostro caso le querce offrono grande ombra e relax alla clientela
- ❖ **Dintorni:** Alcune attrattive nei dintorni, per chi cerca semplicità e benessere: la fattoria di Lama Grande, le cascate del Molinello, il borgo di Gabbiano, si possono raggiungere con passeggiate di 3-4 km. Posizione molto utile anche per visitare gli antichi Borghi nelle vicinanze, Bologna, Firenze, la Rocchetta Mattei ed il Parco di Montesole. Ci troviamo inoltre fra le tappe di Monzuno e Madonna dei Fornelli durante il pellegrinaggio della Via degli Dei
- ❖ **Atmosfera:** L'impostazione di un'atmosfera, estremamente familiare, oltre al grande potenziale naturale, sono ciò che ci diversifica dagli altri campeggi della zona
- ❖ Le caratteristiche della struttura permettono la realizzazione di attività sociali ed ecologiche.

Per l'anno 2022 il risultato economico dell'attività turistica è stato fortemente penalizzato dal caro bollette

EVOLUZIONE DELL'ATTIVITA' TURISTICA DAL 2016 AD OGGI

ESERCIZIO	INCASSI NETTI
2016	72.481
2017	172.548
2018	172.635
2019	183.701
2020	176.525
2021	270.678
2022	290.783

ESERCIZIO	CAMPEGGIATORI STANZIALI
2016	13
2017	20
2018	31
2019	34+ 4 CASETTE AFFITTATE PER TUTTA LA STAGIONE
2020	36+8 CASETTE AFFITTATE PER TUTTA LA STAGIONE
2021	38+9 CASETTE AFFITTATE PER TUTTA LA STAGIONE
2022	41+8 CASETTE AFFITTATE PER TUTTA LA STAGIONE

ESERCIZIO	TOTALE ARRIVI	ARRIVI ITALIA	ARRIVI ESTERO	TOTALE PRESENZE	PRESENZE ITALIA	PRESENZE ESTERO
2017	1698	806	892	12273	9833	2440
2018	2156	840	1316	22536	19252	3284
2019	2366	959	1407	30486	26016	4470
2020	1739	1255	484	28373	27601	772
2021	2414	1477	937	29889	26932	2957
2022	2418	1589	829	26257	24177	2080

ESERCIZIO	VALORE DELLA PRODUZIONE	COSTI SPECIFICI	MATERIE PRIME	COSTI DEL PERSONALE	Margine operativo lordo
2016	69.140	13.627	18.447	48.098	- 11.032
2017	153.928	27.889	43.377	92.022	-9.360
2018	164.100	35.041	37.882	46.602	44.499
2019	176.474	35.051	41.592	59.922	39.909
2020	162.652	29.524	45.549	55.653	31.926
2021	281.362	83.646	90.558	101.212	5.946
2022	276.278	55.236	99.953	129.430	-8.341

FORMAZIONE ED EVENTI

L'attività formativa è iniziata nel 2017 con la collaborazione con l'istituto professionale edile di Bologna IIPLE, ed è tuttora in essere.

Si tratta di un percorso scolastico IEFP (Istruzione e Formazione Professionale) ed è rivolto a ragazzi minorenni provenienti da percorsi di studio fallimentari, o profughi di comunità.

La collaborazione con IIPLE ha inoltre permesso l'attività di tirocini formativi o di inserimento lavorativo, molti dei quali sono stati trasformati in assunzione.

Per l'anno 2022 a causa di un cantiere molto grosso, l'attività formativa si è ridotta, ma verrà ripresa regolarmente dal prossimo esercizio.

Anche in ambito turismo da diversi stiamo formando alcuni lavoratori partiti con il tirocinio e ora stanno proseguendo con l'apprendistato.

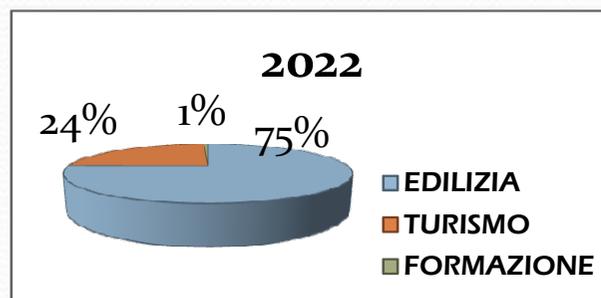
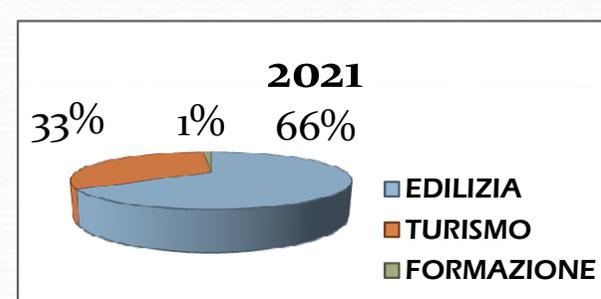
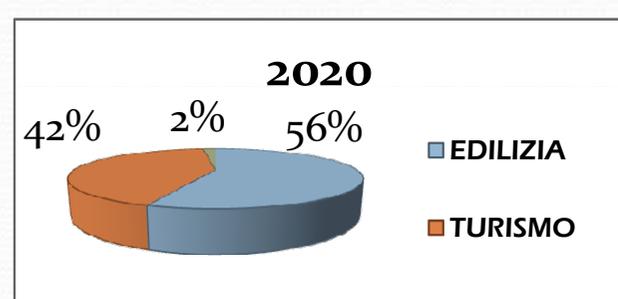
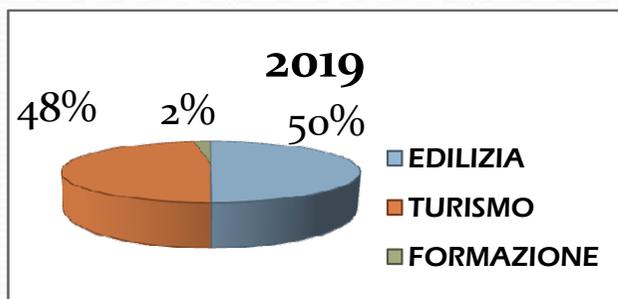
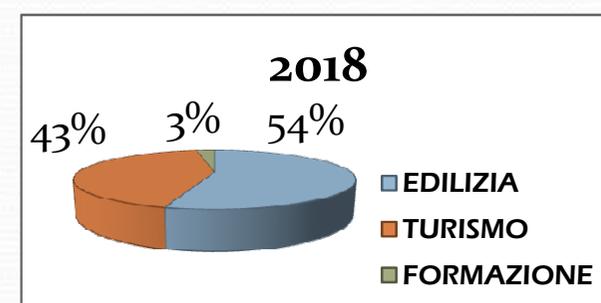
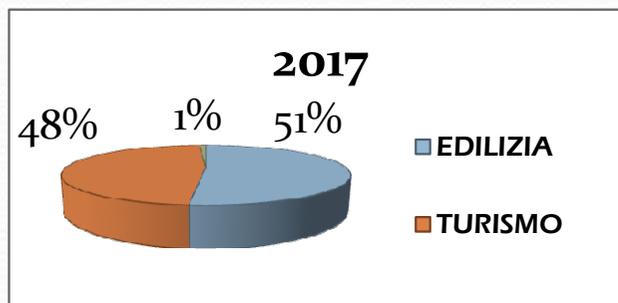
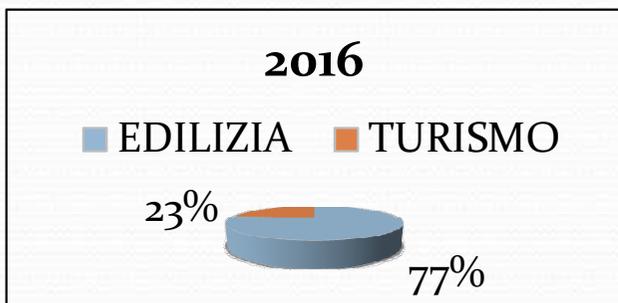
Dall'anno in corso inoltre sono iniziati alcuni laboratori nella nuova area eventi "La Selva di Artemide" che si prevede di portare avanti anche nella stagione invernale.

Dal mese di aprile abbiamo iniziato una collaborazione con una specialista di fundraising, ed abbiamo attivato piccole attività di raccolta fondi, che sono state rivolte in particolare ai frequentatori degli eventi, e che si spera di implementare presto, al fine di poter realizzare i diversi progetti già da tempo in cantiere, riguardanti anche la formazione.

EVOLUZIONE DELL'ATTIVITA' FORMATIVA

ESERCIZIO	VALORE DELLA PRODUZIONE
2017	€ 2.915
2018	€ 10.016
2019	€ 8.730
2020	€ 6.805
2021	€ 8.515
2022	€ 5.790

FATTURATO PER SETTORE



ANALISI DI MERCATO EDILIZIA

I lavori importanti iniziati nel corso del 2021 hanno caratterizzato tutto il 2022, con grandi soddisfazioni dal punto di vista tecnico e formativo in particolare per gli apprendisti.

- I nostri punti di forza, continuano ad essere i seguenti:
- **SEGMENTAZIONE DI MERCATO:** non costruiamo nuovo ma ci occupiamo di recupero e ristrutturazione di edifici esistenti
- **NOSTRO TARGET :** il nostro cliente standard è per la maggior parte privato, prevalentemente nell'area di Bologna. Da poco abbiamo iniziato a farci conoscere anche nel territorio del comune di Monzuno e limitrofi dove peraltro è situata la nostra sede operativa con l'attività turistica.
- **ESIGENZE DEL MERCATO :** con l'avvento del 110% sicuramente l'esigenza attuale è la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente
- **TENDENZE DEL MERCATO :** riqualificazione energetica e consolidamento statico antisismico degli edifici esistenti con metodologie sostenibili sia a livello di coibentazione che impiantistico.
- **VALUTAZIONE CRESCITA DEL MERCATO :** con le premesse di cui sopra è chiaro che il mercato è in crescita, si spera che non sia un fuoco di paglia ma che tale crescita rimanga costante anche negli anni a venire.
- **PRINCIPALI CONCORRENTI :** le grosse imprese che hanno mezzi e personale più competitivo del nostro.

ANALISI DI MERCATO CAMPING

Ci piace definire il Camping le Querce una “gemma di quel tesoro prezioso che è l’Appennino Bolognese”. Questa parte dell’appennino, molto naturale e semplice, è però ancora poco frequentata dal turismo vacanziero. E’ più considerata una sosta fra il nord ed il sud d’Italia, specialmente, ma non solo, dai turisti stranieri.

Dal canto nostro cerchiamo comunque di informare in merito ai bellissimi luoghi che si possono visitare. Dopo la pandemia si è verificata un’inversione di tendenza, gli avventori italiani sono aumentati e gli stranieri diminuiti, le nostre presenze sono comunque rimaste costanti.

La Via degli Dei invece è nel suo picco massimo, per questo abbiamo deliberato l’acquisto di una navetta per poter recuperare ed accogliere anche questi viandanti, che spesso non trovano una sistemazione negli alloggi all’interno delle tappe previste in quanto sempre pieni.

Nella zona vi sono altri 2 campeggi con i quali siamo in buonissimi rapporti, e avendo attività diverse riusciamo a non essere competitors, ma piuttosto a collaborare fra di noi.

La sostenibilità da noi proposta pare impattare bene sulla clientela, e questo potrebbe un ottimo argomento per fidelizzare nuovi clienti, magari proprio legati alla nostra filosofia.

Anche i progetti in cantiere, ma di prossima realizzazione potranno contribuire ad attirare nuovi clienti, che vogliono sperimentare nuovi modelli di sostenibilità.

L’area eventi realizzata quest’anno, la Selva di Artemide, ha visto realizzare diversi eventi in merito a benessere e cultura. E’ sicuramente un primo passo per nuovi orizzonti da coltivare.

ALTRE INFORMAZIONI

- **AD OGGI ABBIAMO RICEVUTO IL CONTRIBUTO PREVISTO DAL DECRETO SOSTEGNI .NESSUN FINANZIAMENTO O CONTRIBUTO PUBBLICO PER LO SVILUPPO DELL'ATTIVITA'**
- **TUTTI GLI INVESTIMENTI FATTI SONO FRUTTO DI INDEBITAMENTO PROPRIO DELLA COOPERATIVA**
- **I SOCI HANNO EFFETTUATO VERSAMENTI IN CONTO CAPITALE PER RIPIANARE LA PERDITA 2017**
- **Al momento NON VI SONO CONTENZIOSI**

PROGETTI, OBIETTIVI E STRATEGIE

Un sogno è solo un sogno. Un obiettivo è un sogno con un progetto e una scadenza.
(Harvey B. Mackay)

OBIETTIVI E STRATEGIE

OBIETTIVI GIA' DEFINITI:

- creazione di nuovi posti di lavoro con particolare attenzione all'inclusione sociale ed ai soggetti svantaggiati
- migliore utilizzo delle risorse che la natura ci offre senza sprechi e consumi superflui
- migliore gestione dei rifiuti cercando di arrivare a produrne la minor quantità possibile
- creazione di benessere per i soci, i collaboratori ed i fruitori delle nostre attività
- mantenimento della tradizione culinaria con prodotti possibilmente a km 0
- costruzione di abitazioni a basso impatto ambientale

COSA ABBIAMO FATTO:

- ridotto sensibilmente la plastica derivante dalla somministrazione di bevande con l'acquisto di 2 impianti di distribuzione in borracce e bottiglie non usa e getta.
- nei nostri punti di ristoro usiamo solo vetro e ceramica e stoviglie ecologiche
- abbiamo costruito un'area rifiuti all'ingresso del camping, dove la differenziazione dei rifiuti è maggiormente controllata.
- cerchiamo di non sprecare l'acqua attraverso l'utilizzo dei torrenti limitrofi
- cerchiamo di non sprecare energia elettrica con sistemi di riscaldamento solare sui blocchi bagno.
- utilizziamo solo detersivi ecologici senza impatto ambientale
- al ristorante serviamo solo piatti di produzione artigianale cercando di utilizzare solo prodotti di qualità e possibilmente locali
- abbiamo costruito un prototipo di bungalow in paglia terra cruda e legno completamente autosufficiente dal punto di vista energetico, e ci auguriamo di poterne costruire un altro prossimamente
- abbiamo realizzato una meravigliosa area eventi denominata "La Selva di Artemide", esterna all'area camping e comoda al parcheggio
- per quanto riguarda gli inserimenti lavorativi, nel 2022 abbiamo rinnovato il contratto a 6 lavoratori degli anni precedenti, fra cui 3 svantaggiati. abbiamo inoltre avviato al lavoro in ambito turistico n. 2 minorenni. Gli apprendistati iniziati negli anni precedenti sono stati tutti confermati.
- continuiamo ad ospitare 1 nucleo familiare in attesa di sistemazione

PROGETTI

COSA FAREMO:

- **abbiamo istituito per l'inverno una serie di eventi denominata "Accademia pratica per l'autosufficienza" che fra gli altri, prevede un laboratorio per costruire una rocket stove all'interno del ristorante ed una compost toilet a servizio della reception, oltre a diversi altri seminari sulla storia dell'appennino, realizzazione di fermentati, autosufficienza emotiva.**
- **abbiamo finalmente messo in campo il progetto "L'Ortogiardino degli Angeli", che verra' realizzato in diversi step e sara' un luogo inclusivo e accessibile a tutti che portera' nuovi posti di lavoro, tutelando l'ambiente e la natura . I primi lavori inizieranno a fine stagione 2023. per saperne di piu' : <http://www.tumso.it/5-x-mille.html>**
- **stiamo riorganizzando la nostra cooperativa con una serie di incontri con una consulente che ci aiuterà a definire meglio il gruppo di lavoro e ad armonizzarlo in base agli obiettivi**

STRATEGIE:

Attraverso la collaborazione con una consulente di fundraising abbiamo creato nuovo materiale informativo con la definizione della nostra mission e del nostro sogno da offrire ai nostri clienti in modo da conoscerci sempre meglio.

Abbiamo messo in campo una campagna di raccolta fondi che per ora prevede solo donazioni spontanee, ma che prevede anche partecipazione a bandi presso enti pubblici e fondazioni, ed abbiamo finalmente la possibilità di ricevere il 5 x mille, essendo entrati a far parte del RUNT

Abbiamo comunque già ricevuto diverse piccole donazioni da privati per un totale di € 2.272,00



TUM SO' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

VIA ANDREA COSTA 45/C

40065 PIANORO (BO)

SITO INTERNET: WWW.TUMSO.IT

E-MAIL : INFO@TUMSO.IT AMMINISTRAZIONE@TUMSO.IT

CELL: 3284325895/ 3202597004